



GELE PLOMP 62

Amersfoort

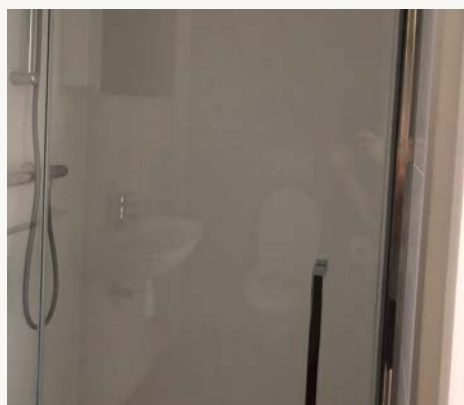
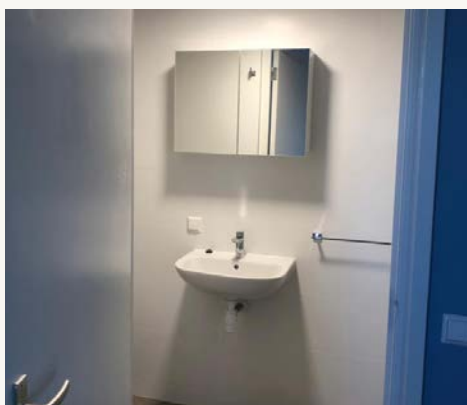
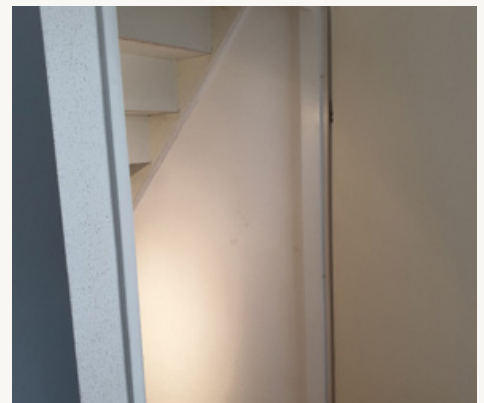
In november 2018 is een drive-in woning met 1 slaapkamer op de begane grond, woonkamer en keuken op de eerste verdieping en 2 slaapkamers en badkamer op de tweede verdieping aangekocht. Na het verkrijgen van de omgevingsvergunning in februari 2019 is in maart de verbouwing gestart. Na afronding van de verbouwing is de drive-in woning omgebouwd naar een woning met woonkamer en keuken op de begane grond en per verdieping 2 slaapkamers en 2 badkamers met douche, wastafel en toilet.

De doelgroep voor verhuur is onzelfstandige kamerverhuur aan studenten. Deze woning biedt studenten een eigen kamer met badkamer binnen een woning met een sociaal karakter door de gezamenlijkheid. Er is een gezamenlijke woonkamer met keuken, achtertuin, gezamenlijke berging en voortuin.

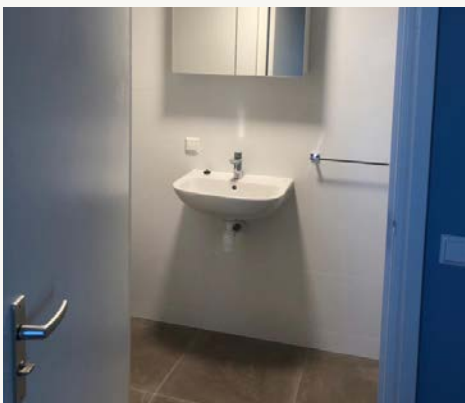
Met de aanwas van opleidingen aan de HU in Amersfoort is de prognose dat het aantal hbo- en mbo-studenten van 3.400 zal toenemen naar 4.500 binnen enkele jaren. Een tekort aan huisvesting is een maatschappelijke uitdaging nu en de komende jaren. Daar hoort ook de krapte voor huisvesting van studenten in Amersfoort bij.



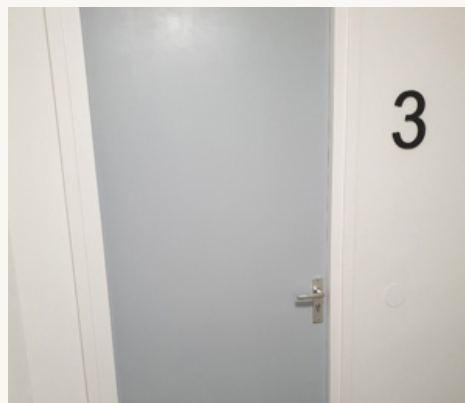
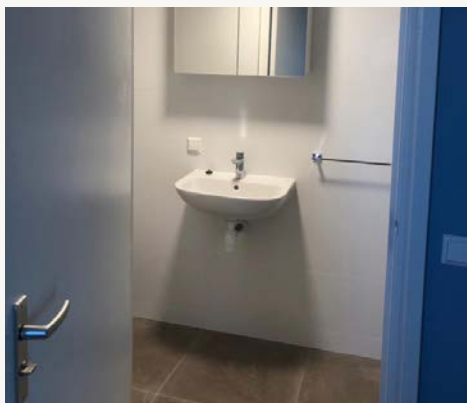
Kamer 1, voorheen keuken



Woonkamer is omgebouwd tot kamer 2 met badkamer.



Badkamer is omgebouwd tot kamer 3 met badkamer.



Twee slaapkamers zijn omgebouwd tot kamer 4 met badkamer.

